

БИЗНЕС-ПЛАН: «СОЗДАНИЕ ФЕРМЫ РАЗВЕДЕНИЯ ОВЕЦ И КРС»



Бизнес-групп
БИЗНЕС-ГРУПП г. Ульяновск

3. Цель и задачи проекта

Цель проекта:

1. развитие животноводческого направления К(Ф)Х в части увеличения поголовья овец до 82 голов и 40 голов КРС;
2. развитие растениеводческого направления К(Ф)Х в части увеличения посевных площадей зерновых культур до 525 га.

Для реализации проекта необходимо выполнить следующие мероприятия:

Задачи проекта:

1. Приобретение суягных овец в мае 2015 года в количестве 40 голов и 2 племенных барана;
2. Приобретение телок КРС в количестве 10 голов и молодняка КРС (бычков) на откорм в 2016 году;
3. Обеспечить возделывание озимых и яровых культур;
4. Заключение договора аренды на участок земель сельскохозяйственного назначения площадью 180 га во втором полугодии 2015г;
5. Приобретение в 2015 году зерноуборочного комбайна, трактора, емкости для хранения ГСМ, зернодробилки и зернопогрузчика;
6. Произвести набор персонала в количестве 4 человек;
7. Обеспечить сбыт продукции предприятиям и К(Ф)Х г. Ульяновска и Ульяновской области.

4. Описание проекта

xxxx является главой К(Ф)Х с 24.09.2014 года. Согласно выписке ЕГРИП xxxx осуществляет следующие виды деятельности:

Основной вид деятельности:	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включенных в другие группировки
Дополнительные виды деятельности:	Оптовая торговля зерном, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных
	Производство цельномолочной продукции
	Выращивание зерновых и зернобобовых культур
	Разведение КРС
	Производство мяса
	Овощеводство
	Оптовая торговля живыми животными
Разведение овец и коз	

В период с апреля 2012 года по сентябрь 2014 года (2 года 5 мес) ххх имела личное подсобное хозяйство (ЛПХ). В данном хозяйстве осуществлялось разведение кур, индюшек, телят.

В 2014 году была приобретена сельскохозяйственная техника и инвентарь. Кроме того, арендуются площади коровника.

К(Ф)Х в настоящее время располагает в собственности 102 га земель, заключены договора аренды на земельные участки площадью 244 га. Во втором полугодии 2015 г планируется арендовать земельный участок 180 га. В настоящее время под урожай 2015 года засеяно:

- 20 га озимым рожком;

- 40 га озимой пшеницей.

Данный проект предполагает развитие двух основных направлений К(Ф)Х:

- растениеводство: выращивание зерновых культур на корм скоту и реализацию. Площадь земель под выращивание зерновых культур составит к 2019 г – 525 га.
- животноводство: выращивание мясных пород овец и КРС. Проектное поголовье скота составит – 82 голов овец, КРС -40 голов.

Для реализации проекта планируется осуществить закупку зерноуборочного комбайна стоимостью 900 тыс. руб. (БУ), трактора МТЗ-1221 - 767 тыс. руб., емкости для хранения ГСМ, зернодробилки, зернопогрузчика для получения кормовой смеси. Общий объем инвестиции проекта составит – 7184,1 тыс. руб., в том числе средства гранта -1500 тыс. руб. Наибольший объем валового сбора зерна озимой пшеницы составит 7525ц., ячменя -8127ц. Среднегодовая выручка по растениеводству составит 2784,8 тыс. руб. Наибольший объем реализации животных в живом весе составит: овец – 1,6 тн/год живой массы, КРС – 6 тн/год. Среднегодовая выручка по животноводству составит – 860 тыс. руб.

Зерно будет реализовываться предприятиям Ульяновской области, в частности птицефабрикам, пивоваренным заводам, мясо – мясокомбинатам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющие розничную торговлю мяса на рынках г. Ульяновска и Ульяновской области.

Система налогообложения К(Ф)Х – УСН, объект налогообложения «доходы», ставка -6%.

Планируется осуществить прием 4-х сотрудников во втором полугодии 2015 года, что позволит повысить занятость в Карсунском районе.

Срок окупаемости данного проекта составляет 4 года 2 месяца с момента начала реализации (октябрь 2014 года).

7. Потребность в производственных объектах, сельскохозяйственной технике, сельскохозяйственных животных, семенах, минеральных удобрениях и т.д.

К(Ф)Х ххх обладает необходимыми земельными ресурсами для осуществления засева озимой пшеницы, ярового ячменя, рожьки. Кроме того, К(Ф)Х имеет в распоряжении здания и сооружения, необходимые для осуществления животноводческой и растениеводческой деятельности.

Для реализации проекта планируется заключить договор аренды на участок земли сельскохозяйственного назначения площадью 180 га для засева зерновых культур. Стоимость договора аренды 18 тыс. руб. в год (100 руб. /га).

В 2015 году планируется приобретение сельскохозяйственного оборудования, указанного в таблице ниже:

№	Наименование	Эскиз	Характеристика/назначение	Стоимость, тыс. руб.
1	Зерноуборочный комбайн		скашивание или подбор стеблей из валков и транспортирование их в молотилку, вымолот зерна из колосьев и выделение его из соломы, очистка зерна от примесей и транспортировка его в бункер, выгрузка зерна в транспортные средства, сбор соломы в цельном или измельченном виде или разбрасывание ее по поверхности поля.	900 (будет приобретаться в состоянии б/у)

2	Емкость для солярки (10 м ³)		Габариты 1500x5700 мм. Емкость для хранения топлива (солярки)	80
3	Зернодробилка		Получение кормовой смеси для животноводческого хозяйства	50
4	Зернопогрузчик		Предназначен для погрузки зерна из бурта в транспортное средство и для механического перелопачивания зерна	120
5	Трактор МТЗ-1221		Предназначен для выполнения различных сельскохозяйственных работ с навесными, полунавесными и прицепными машинами и орудиями, погрузочно-разгрузочных работ, работ на транспорте, в растениеводстве, животноводстве	767(будет приобретаться в состоянии б/у)

Потребность в сельскохозяйственных животных:



Проектом предусматривается в мае 2015 г приобретение сукяных овец Куйбышевской породы в количестве 40 голов, общей стоимостью 200 тыс. руб., а также двух племенных баранов, стоимостью 10 тыс. руб. за голову. Овцеводческое направление К(Ф)Х предусматривает воспроизводство поголовья.

Максимальное поголовье овец составит 82 головы.



Проектом планируется приобретение КРС в 2016г: 10 телок «Бестужевской породы» и 20 голов молодняка на откорм (ежегодно). Воспроизводство стада КРС планируется осуществлять путем искусственного осеменения семенем Галловейской породы быков (семя будет привозиться с Пензенской области). 3-4 февраля 2015 г муж глава К(Ф)Х присутствовал на международной сельскохозяйственной выставке по животноводству «Агро-Фарм», г. Москва, где были представлены различные породы КРС мясного направления, были налажены деловые контакты с российскими и мировыми сельскохозяйственными производителями и изучен их опыт. Общее поголовье стада КРС достигнет 40 голов.

Годовой оборот стада овец

№	Наименование	2015г				2016г				2017г				2018г				
		Остаток н. г.	Приход		Расход	Остаток к. г.	Остаток н. г.	Приход		Расход	Остаток к. г.	Остаток н. г.	Приход		Расход	Остаток к. г.		
			приплод	покупка	Реализация на убой			приплод, переход в др. группу	Реализация на убой	приплод, переход в др. группу			Реализация на убой					
1	Бараны -производители		2		2	2				2	2				2	2		2
	кол-во		2		2	2				2	2				2	2		2
	живая масса		50		50	50				50	50				50	50		50
2	Овцематки		40		40	40				40	40				40	40		40
	кол-во		40		40	40				40	40				40	40		40
	живая масса		1600		1600	1600				1600	1600				1600	1600		1600
3	Ярки прошлых лет						28	28	0	0	28	28	0	0	28	28	0	0
	кол-во						28	28	0	0	28	28	0	0	28	28	0	0
	живая масса						1120	1120	0	0	1120	1120	0	0	1120	1120	0	0
4	Баранчики прошлых лет						12	12	0	0	12	12	0	0	12	12	0	0
	кол-во						12	12	0	0	12	12	0	0	12	12	0	0
	живая масса						480	480	0	0	480	480	0	0	480	480	0	0
5	Ягнята текущего года (до 4-х		40		40	40	40		40	40	40		40	40	40		40	40
	кол-во		40		40	40	40		40	40	40		40	40	40		40	40
	живая масса		160		160	160	160		160	160	160		160	160	160		160	160
6	Ярочки		28		28	28	28		28	28	28		28	28	28		28	28
	кол-во		28		28	28	28		28	28	28		28	28	28		28	28
	живая масса		112		112	112	112		112	112	112		112	112	112		112	112
7	Баранчики		12		12	12	12		12	12	12		12	12	12		12	12
	кол-во		12		12	12	12		12	12	12		12	12	12		12	12
	живая масса		48		48	48	48		48	48	48		48	48	48		48	48
8	Итого:		40	42	0	82	82	80	40	82	82	80	40	82	82	80	40	82
9	Живая масса		160	1650	0	1810	1810	1760	1600	1810	1810	1760	1600	1810	1810	1760	1600	1810

Примечание:

1. живая масса овцы на реализацию –40 кг;
2. приплод с одной овцы – 1 ягненок/год (70% ярок, 30% баранов);
3. период выращивания молодняка до убойного веса – 6-8 мес.;
4. Показатели в период 2019-2020 г аналогичны предыдущим годам.

Годовой оборот стада КРС

Наименование	2016 г				2017г				2018г				2019г							
	Остаток н. г.	Приход		Расход	Остаток н. г.	Приход		Расход	Остаток к. г.	Остаток н. г.	Приход		Расход	Остаток к. г.	Остаток н. г.	Приход		Расход	Остаток к. г.	
		приплод, переход в др. группу	покупка	Реализация на убой		приплод, переход в др. группу	покупка	Реализация на убой			приплод, переход в др. группу	покупка	Реализация на убой			приплод, переход в др. группу	покупка	Реализация на убой		
Коровы				0	0	10		0	10	10			10	10					10	
кол-во				0	0	10		0	10	10			10	10					10	
живая масса				0	0	5000		0	5000	5000			5000	5000					5000	
Телки от 1 до 2 лет			10	10	10			0	0	0			0	0					0	
кол-во			10	10	10			0	0	0			0	0					0	
живая масса			3500	3500	3500			0	0	0			0	0					0	
Телки до года				0	0			0	0	0		5	5	0	0	5	5	0	0	
кол-во				0	0	0		0	0	0		5	5	0	0	5	5	0	0	
живая масса				0	0	0		0	0	0		1000	1000	0	0	1000	1000	0	0	
Телки до 6 мес.				0	0			5	5	5		5	5	5	5	5	5	5	5	
кол-во				0	0	5		0	5	5		5	5	5	5	5	5	5	5	
живая масса				0	0	135		0	135	135		135	135	135	135	135	135	135	135	
Бычки до 6 мес			20	20	20		5	20	25	25		5	20	25	25	5	20	25	25	
кол-во			20	20	20		5	20	25	25		5	20	25	25	5	20	25	25	
живая масса			2200	2200	2200		250	2200	0	2450		250	2200	2450	2450	250	2200	0	2450	
Бычки до 1 года				0	0			20	0	0			25	25	0	0		25	25	
кол-во				0	0			20	0	0			25	25	0	0		25	25	
живая масса				0	0			4000	0	4000			5000	5000	0	0		5000	5000	
Поголовье всего			30	0	30	30	40	20	20	40	40	40	20	30	40	40	40	20	30	40
Живая масса			5700	0	5700	5700	9385	2200	4000	7585	7585	6385	2200	6000	7585	7585	6385	2200	6000	7585





Примечание:

1. вес быка в убойном весе – 200 кг;
2. приплод с одной коровы – 1 голова/год (50% бычки, 50 % телки);
3. период выращивания молодняка КРС до убойного веса – 12 мес;
5. Показатели в 2020 г аналогичны предыдущим годам.

Потребность в земельных ресурсах:

К(Ф)Х в настоящее время располагает в собственности 102 га земли, заключены договора аренды на земельные участки площадью 244 га. Во втором полугодие 2015 г планируется арендовать земельный участок площадью 180 га. В настоящее время 20 га земли засеяно озимым рожком и 40 га - озимой пшеницей. Ниже представлены посевные площади и схема севооборота земель К(Ф)Х.

Посевные площади, га

№	Наименование	2014г	2015г	2016г	2017г	2018г	2019г	2020г	
1	Рожок озимый		20	0	0	0	0	0	
2	Озимая пшеница		40	133	301	0	91	102	331
3	Яровой ячмень		0	40	30	60	102	301	0
4	Многолетние травы		0	0	31	30	30	0	0
ИТОГО:			60	173	362	90	223	403	331

Севооборот земель К(Ф)Х

№	Наименование культуры	Площадь, га	2014г			2015г			2016г			2017г			2018г			2019г			2020г		
			Осень	Весна	Лето	Осень	Весна	Лето	Осень	Весна	Лето	Осень	Весна	Лето	Осень	Весна	Лето	Осень	Весна	Лето	Осень		
1	Земли с/х назначения	20	Рыжик озимый	Рыжик озимый	Рыжик озимый	Зябрь	Пар	Пар	Пар	Яровой ячмень	Яровой ячмень	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь	Пар	Пар	Пар		
2.1.	Земли с/х назначения	40	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь	Пар	Пар	Пар	Яровой ячмень	Яровой ячмень	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь	Пар	Пар	Пар		
2.2.	Земли с/х назначения	40	Пар	Яровой ячмень	Яровой ячмень	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь	Пар	Пар	Пар	Яровой ячмень	Яровой ячмень	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница		
3	Земли с/х назначения	102	-	-	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь	Пар	Пар	Пар	Яровой ячмень	Яровой ячмень	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь		
4	Земли с/х назначения	31	-	-	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Многолетние травы	Многолетние травы	Многолетние травы	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь	Пар	Пар	Пар		
4.1.	Земли с/х назначения	30	-	-	-	Пар	Яровой ячмень	Яровой ячмень	Зябрь	Пар	Пар	Многолетние травы	Многолетние травы	Многолетние травы	Многолетние травы	Многолетние травы	Многолетние травы	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница		
5	Земли с/х назначения	81	-	-	-	-	-	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь	Пар	Пар	Пар	Яровой ячмень	Яровой ячмень	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница		
6	Земли с/х назначения (пай)	180	-	-	-	-	-	Пар	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Озимая пшеница	Зябрь	Пар	Пар	Пар	Яровой ячмень	Яровой ячмень	Зябрь	Пар	Пар	Озимая пшеница		

